



STADT ZWICKAU

Oberbürgermeisterin

Stadtverwaltung Zwickau · Postfach 20 09 33 · 08009 Zwickau

Herrn
Günter Kretzschmar

Es schreibt Ihnen: Constance Arndt
Sitz: Hauptmarkt 1
Telefon: 0375 831800
Telefax: 0375 831818
Email: oberbuergemeisterin@zwickau.de*
Ihre Nachricht vom:
Geschäftszeichen: AF/429/2023
(bitte bei Antwort angeben)

Zwickau, 07.12.2023

Herr Kretzschmar führt aus, dass auch für ihn das Gebäude des neuen Stadtarchivs von Anfang ein wirtschaftliches und funktionelles Desaster sei. Nun habe er beim Vorbeifahren an dem Gebäude des neuen Stadtarchivs festgestellt, dass die Fassade eine hinterlüftete Natursteinplattenverkleidung sei. Derzeit seien 6 Platten abgenommen, so dass Herr Kretzschmar die vorhandene Wärmedämmung sehen konnte. Er bezweifelt die Wirksamkeit dieser vorhandenen Wärmedämmung. Daher fragt er, was mit der Fassade geschieht. Wie wird der bautechnische Wärmeschutz für dieses Gebäude, in Gänze, realisiert. Führt das dazu, dass diese Natursteinplattenverkleidung abgenommen wird und wie wirkt sich das Kostenseitig aus.

Sehr geehrter Herr Kretzschmar,

Ihre Anfrage aus der Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses vom 06.12.2023 wurde an den Bauherren weitergeleitet, dazu habe ich nachfolgende Antwort erhalten.

„Das Gebäude Crimmitschauer Straße 1 steht unter Denkmalschutz. Die Fassade wurde 1991 im Zuge des Umbaus saniert. Die zum damaligen Zeitpunkt angebrachte Vorhangfassade wird auf Beschädigungen überprüft und defekte Platten ausgetauscht. Darüber hinaus bleibt die Fassade im Bestand. Im Zuge der Planung des neuen Stadtarchivs wurde ein Wärmeschutznachweis für das Gebäude erstellt. Erforderliche Ertüchtigungen von Bauteilen werden entsprechend der wärmeschutztechnischen Anforderungen umgesetzt, so zum Beispiel in Bereich des Haupthauses, Crimmitschauer Str. 1, die Dämmung der Innenwände in Teilbereichen.“

Mit freundlichen Grüßen

Constance Arndt

Stadtverwaltung Zwickau · Hauptmarkt 1 · 08056 Zwickau · Telefon: 0375 83-0 · Fax: 0375 83-8383 · www.zwickau.de*

Sparkasse Zwickau:	IBAN: DE86 8705 5000 2244 0039 76	BIC: WELADED1ZWI
Hypovereinsbank:	IBAN: DE87 8702 0088 0009 2000 02	BIC: HYVEDEMM441
Commerzbank:	IBAN: DE72 8704 0000 0255 6355 00	BIC: COBADEFFXXX

Gläubiger Identifikationsnummer: DE81ZZZ00000013255

* Der Zugang für elektronisch signierte und für verschlüsselte elektronische Dokumente ist nur unter bestimmten Voraussetzungen eröffnet. Geltende Regelungen, Informationen und Erläuterungen finden Sie auf unserer Homepage www.zwickau.de/esignatur.

